

売地

西武新宿線

徒歩23分

売地

住宅地

田無

128.56㎡

5,580万円

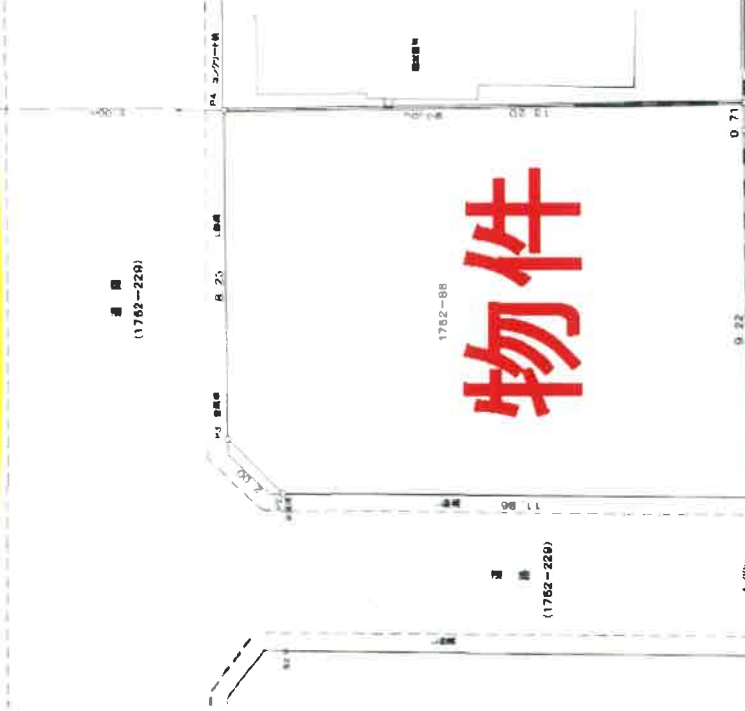
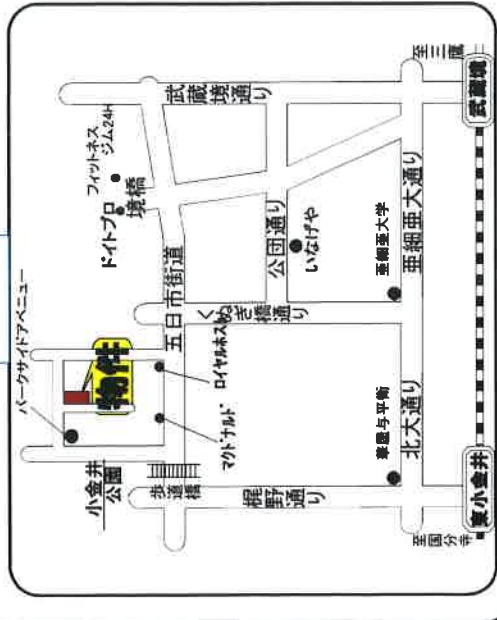
約 143.5万円
3.3㎡単価



☆整形地・環境良好☆

☆建築条件無し!
☆角地(北6.0m
・南4.0m接道)

☆整形地!
☆環境良好!
☆閑静な住宅街
☆バス停至近



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。 ※実測図ではありません。

物件所在地	東京都武蔵野市桜堤3-3-11		
交通	西武新宿線「田無」駅 最寄駅よりの距離 徒歩23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	第1種高度地区		
引渡条件	現況有姿		
現況	更地	引渡日	即
接道	道路幅員	北側約6.0m	西側約4.0m
設備	都市ガス・市営水道・公共下水 ・東京電力		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 東側隣接地(地番:1752番87)上の建物の一部撤去後有り(覚書締結済) 武蔵野市との協議の結果、本物件の隅切り部分(2.0m)が現況形状と兼合して、再建築時には、武蔵野市との協議協議が必要となり、上記形状の準備方法、要領費用負担の申渡し申請時の敷地面積については、武蔵野市との協議時に決定するものとし、費用が発生する場合は買主負担とします。 		

東京都知事(13)第23754号

地元創業40余年
株式会社

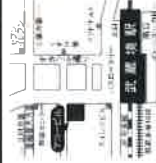
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

〒180-0022 東京都武蔵野市境2-11-22アコービル1F

TEL: 0422-51-3050

FAX: 0422-51-3057

URL: www.acoh-re.jp



■取引態様
専任媒介